

# **Saint-Barthélemy : bureau de contrôle technique pour le suivi de contrôle technique pour le projet de construction du STIS**

ÉCRIT PAR AJL@LCG.GP

*11 septembre 2020*

Objet et description de la consultation :

**La Collectivité de Saint-Barthélemy recherche un bureau de contrôle technique pour le suivi de contrôle technique pour le projet de construction du STIS de Saint Barthélemy.** Le projet est constitué de deux bâtiments distincts, d'une tour de manœuvre et d'un transformateur EDF.

- Bâtiment administratif R+1
  - o Emprise au sol 730 m<sup>2</sup>
  - o Surface de locaux compris circulation : 1 400 m<sup>2</sup>
- Bâtiment remise R+1 + citerne
  - o Emprise au sol : 1200 m<sup>2</sup>
  - o Surface de remise : 600 m<sup>2</sup>
  - o Surface de stockage : 450 m<sup>2</sup>
  - o Locaux d'activité opérationnel : 500m<sup>2</sup>
- Tour de manœuvre R+2 et sous-sol
  - o Sous-sol : 60m<sup>2</sup>
  - o Cage d'escalier 3×4 mètres
- Un transformateur EDF 16m<sup>2</sup>

Le projet se trouve sur l'unité foncière constituée des parcelles AI238, AI239, AI240, AI678 et AI680 situées à Saint Jean.

Le contrôle technique comprend les vérifications initiales réglementaires et tout le contrôle des plans d'exécution et le suivi de la bonne exécution des travaux durant tout le chantier.

Démarrage de la prestation du bureau de contrôle : Novembre 2020

Démarrage prévisionnel des travaux Juillet 2021 pour une durée de 36 mois.

L'enveloppe financière est estimée à 7.3 millions d'euros.

Le bureau de contrôle technique devra présenter une offre complète incluant les contrôles obligatoires et complémentaires et tout frais annexes nécessaires à la réalisation de sa mission. Les contrôles prévus pour ce projet sont :

- Mission L : Solidité des ouvrages constitutifs ou indissociables au bâtiment.
- Mission S : Sécurité des personnes dans la construction
- Mission SH : Sécurité incendie des personnes dans les bâtiments d'habitation
- Mission HAND (Accessibilité des personnes handicapées)
- Mission PS (Sécurité des personnes en cas de séisme)

Le bureau de contrôle apportera son conseil au maître d'ouvrage s'il estime qu'il y a nécessité de prévoir un type de contrôle complémentaires.

Le bureau de contrôle technique devra formaliser les actes de contrôle technique construction à chaque étape du projet :

- Contrôle des ouvrages décrits dans les documents de conception : Rapport Initial de Contrôle Technique (RICT)
- Contrôle des ouvrages décrits dans les documents d'exécution : Fiche d'Examen de Documents (FED)

- Contrôle sur chantier : Fiche de Visite (FDV)
- Vérifications finales : Rapport de Vérifications Réglementaires Après Travaux (RVRAT)
- Rapport Final de Contrôle Technique (RFCT)
- Intervention pendant l'année de parfait achèvement

Le dossier complet est à récupérer sur la plateforme de dématérialisation achat public à l'adresse :

[https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2020\\_9wwjSn3E9S](https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_9wwjSn3E9S)

ou à retirer sur place à l'hôtel de la Collectivité - Gustavia - Secrétariat des Services Techniques.

Date de remise des offres : le mardi 13 Octobre à 12h.

Mode de réception des offres et des candidatures : offre à déposer sur la plateforme de dématérialisation achat public à l'adresse :

[https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2020\\_9wwjSn3E9S](https://saint-barthelemy.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_9wwjSn3E9S)

ou à déposer à la direction des services techniques,

ou à envoyer par email sur [dst@comstbarth.fr](mailto:dst@comstbarth.fr)

Direction des services techniques

Hôtel de la Collectivité de SAINT BARTHELEMY

BP 113

La Pointe Gustavia

97098 SAINT BARTHELEMY

Critères de jugement des offres :

- Prix : 50 %

- Disponibilité et fréquence des visites de chantier : 40 %

- Valeur technique : 10%

Pour tout renseignement, merci de contacter Mr DANET Guillaume, à la Direction des Services Techniques au 05.90.29.80.37 (Tél) - Email : [dst@comstbarth.fr](mailto:dst@comstbarth.fr)

Adresse : Hôtel de la Collectivité - La Pointe - Gustavia - 97133 SAINT-BARTHÉLEMY

Date d'envoi à la publication : 11 septembre 2020