

# Enchères / Lamentin / Boisbert

ÉCRIT PAR LECOURRIERDEGAUDELOUPE.COM / AJL@LCG.GP

1 décembre 2025



**MORTON**  
— & —  
**ASSOCIÉS**



**MORTON**  
— & —  
**ASSOCIÉS**

Announce n°2025/12/02

Doss n° 20220534-LRM/KL

## AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

En l'audience du JUGE DE L'EXÉCUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE de  
POINTE A PITRE, 16 rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE aura lieu  
une adjudication LE JEUDI 22 JANVIER 2026 à 10h00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

DESCRIPTION :

Les biens et droits immobiliers situés sur la commune de **LAMENTIN** (97129) sur deux parcelles de terre cadastrées sous les relations suivantes :

SECTION / NUMERO / LIEUDIT / CONTENANCE

BK / 189 / Route de Boisbert / 10a 26ca

BK / 191 / Boisbert / 20ca

Il s'agit d'un terrain sur lequel est édifiée une villa de plain-pied comprenant une entrée, un salon, un bureau, une chambre avec salle d'eau attenante, 3 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant, une cuisine, un cellier une salle d'eau, une remise, une terrasse, deux galeries, un bungalow, un garage, une piscine, et un jardin arboré.

Le bien est occupé par le propriétaire

CONDITIONS DE LA VENTE :

Tout intéressé peut prendre communication du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire Nouveau Palais de Justice 16 rue Dugommier 97110 POINTE A PITRE, ou au cabinet de la SELAS SCP MORTON & ASSOCIES sur rendez-vous pris au 05 90 82 32 45.

Les enchères doivent être portées par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Guadeloupe, Saint-Martin & Saint-Barthélemy.

Une seule visite des lieux sera organisée.

La vente aura lieu le JEUDI 22 JANVIER 2026 en un seul lot sur la mise à prix de :

CINQUANTE-QUATRE MILLE EUROS (54 000 €)

Frais en sus.

Fait à POINTE-A-PITRE, le 28 novembre 2025

Signé La SELAS SERVICES CONSEILS PLAIDOIRIES MORTON & ASSOCIES représentée par Maître Louis-Raphaël MORTON